



АДМИНИСТРАЦИЯ НИЖНЕВАРТОВСКОГО РАЙОНА
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 31.08.2018
г. Нижневартовск

№ 1943

Об утверждении документации по
планировке территории

В соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 12.05.2017 № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов», постановлением администрации района от 11.12.2017 № 2558 «Об утверждении Порядка принятия решения о подготовке документации по планировке территории для линейных объектов (за исключением линейных объектов местного значения), размещение которых планируется на территориях двух и более поселений и (или) межселенной территории в границах Нижневартовского района, и ее утверждения»:

1. Утвердить документацию по планировке территории для линейного объекта «Обустройство скважин куста № 9 Курраганского месторождения» в составе:

1.1. Основная часть проекта планировки территории согласно приложению 1.

1.2. Основная часть проекта межевания территории согласно приложению 2.

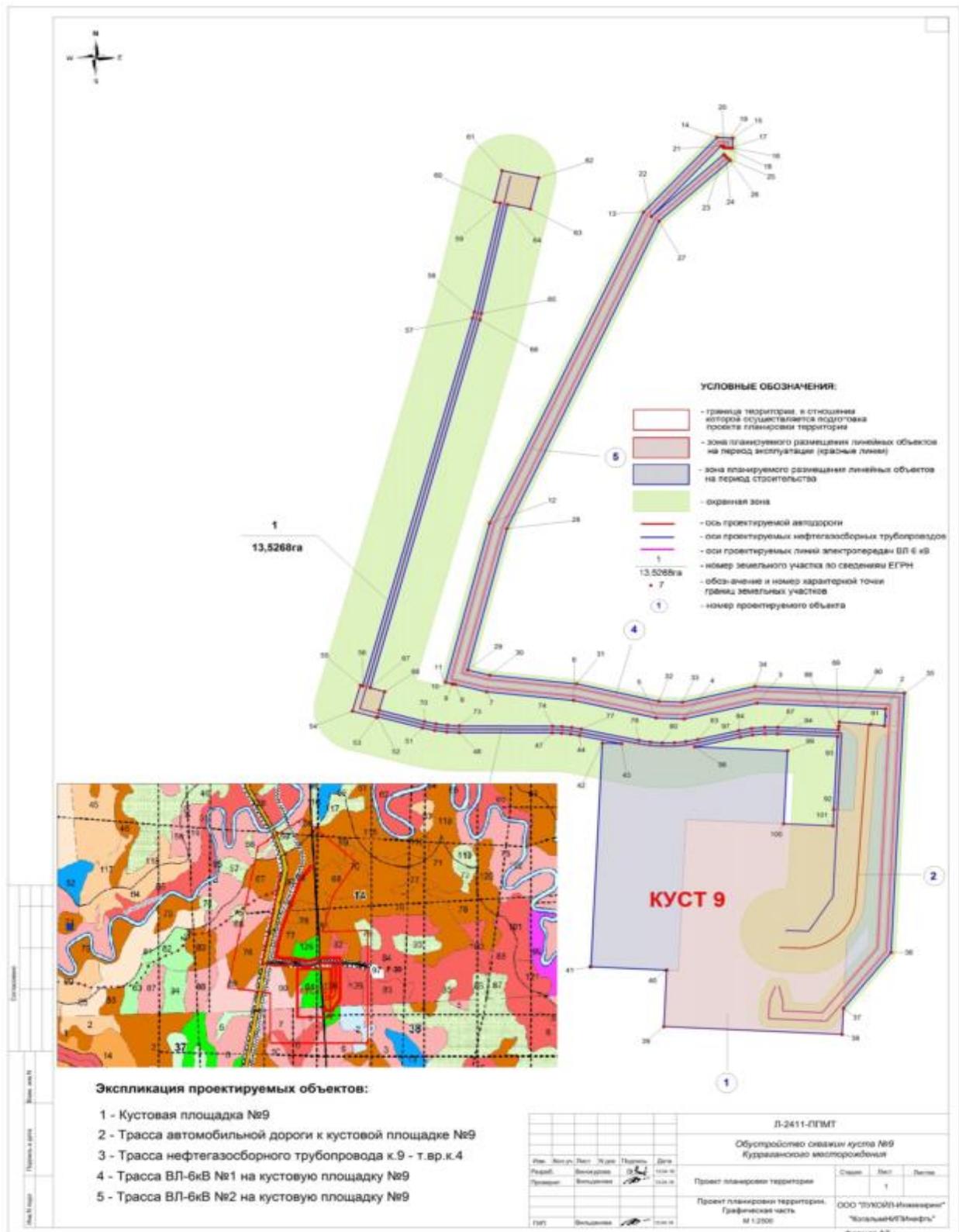
2. Контроль за выполнением постановления возложить на исполняющего обязанности заместителя главы района по жилищно-коммунальному хозяйству и строительству М.Ю. Канышеву.

Глава района

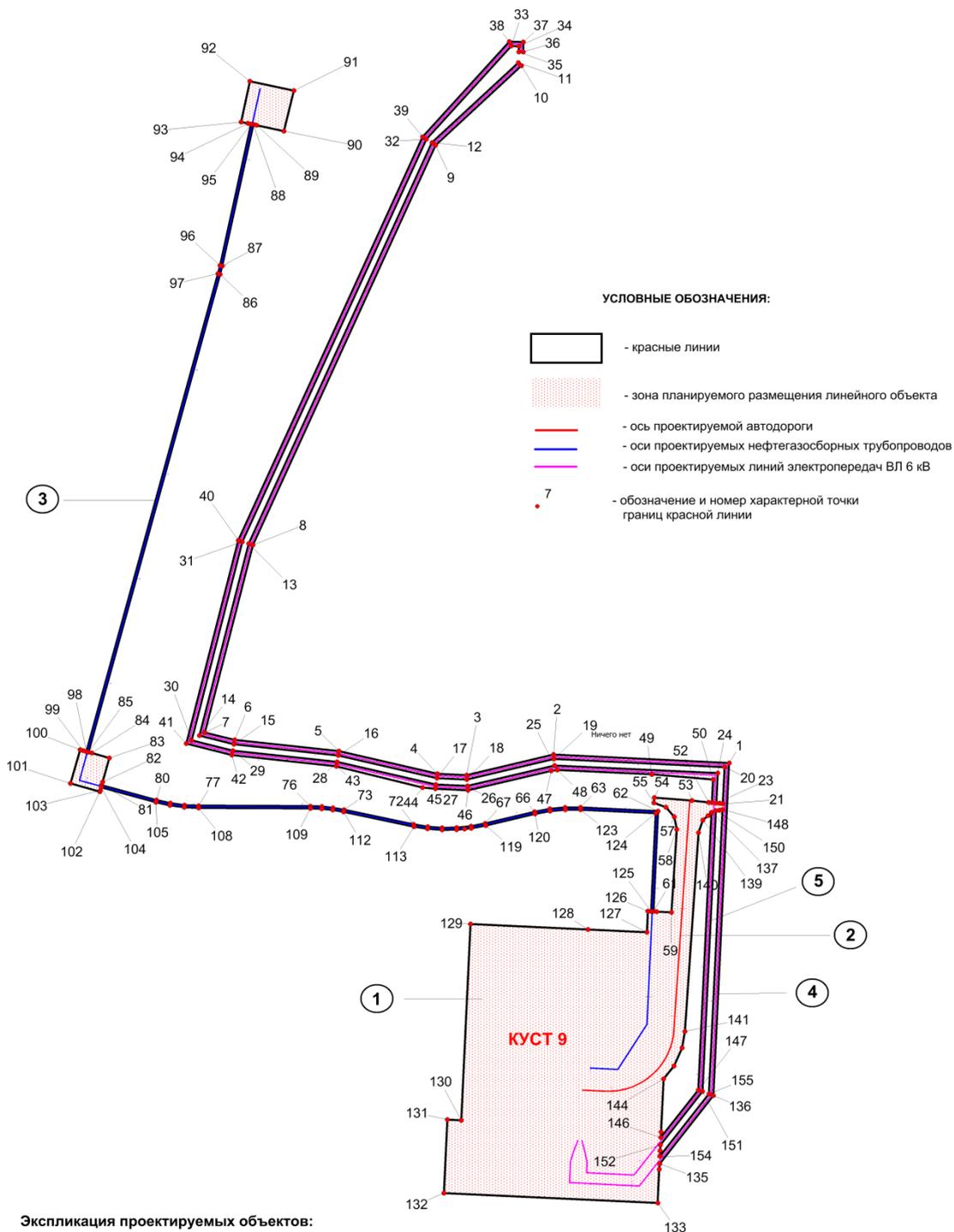


Б.А. Саломатин

1. ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ



Чертеж красных линий



Экспликация проектируемых объектов:

- 1 - Кустовая площадка №9
- 2 - Трасса автомобильной дороги к кустовой площадке №9
- 3 - Трасса нефтегазосборного трубопровода к.9 - т.вр.к.4
- 4 - Трасса ВЛ-6кВ №1 на кустовую площадку №9
- 5 - Трасса ВЛ-6кВ №2 на кустовую площадку №9

Согласовано

Имя и подп. Подпись и дата Взам. инв. №

						Л-2411-ППМТ				
						Обустройство скважин куста №9 Курраганского месторождения				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Проект планировки территории	Стадия	Лист	Листов	
Разраб.				Винокурова	07.06.18		Чертеж красных линий Графическая часть М 1:2500	1		
Проверил				Вильданова	07.06.18					
				ГИП	Вильданова	07.06.18	ООО "ЛУКОЙЛ-Инжиниринг" "КогалымНИПИнефть"		формат А2	

1.1 Перечень координат характерных точек красных линий.

№	X	Y
1	1029338.18	4387308.54
2	1029345.85	4387147.88
3	1029326.94	4387068.11
4	1029328.19	4387041.57
5	1029349.00	4386951.37
6	1029359.39	4386855.95
7	1029366.32	4386828.61
8	1029539.53	4386872.55
9	1029909.15	4387039.89
10	1029982.49	4387118.30
11	1029985.41	4387115.56
12	1029911.53	4387036.57
13	1029540.86	4386868.76
14	1029363.43	4386823.75
15	1029355.44	4386855.23
16	1029345.05	4386950.69
17	1029324.21	4387041.03
18	1029322.92	4387068.48
19	1029341.83	4387148.26
20	1029334.37	4387304.35
21	1029300.49	4387302.75
22	1029300.79	4387299.76
23	1029301.08	4387296.77
24	1029328.76	4387298.08
25	1029335.81	4387148.90
26	1029316.91	4387069.12
27	1029318.27	4387040.09
28	1029339.15	4386949.62
29	1029349.53	4386854.16
30	1029359.08	4386816.48
31	1029542.59	4386863.00
32	1029914.54	4387031.34
33	1030000.79	4387108.98
34	1030000.47	4387116.08
35	1029995.35	4387115.99
36	1029995.28	4387119.99
37	1030004.30	4387120.14
38	1030004.87	4387107.26
39	1029916.76	4387027.96
40	1029543.92	4386859.21
41	1029356.18	4386811.62
42	1029345.58	4386853.45
43	1029335.19	4386948.95
44	1029315.45	4387027.90
45	1029314.30	4387039.54
46	1029312.89	4387069.49
47	1029330.94	4387145.67
48	1029331.70	4387151.23
49	1029327.62	4387237.65
50	1029322.87	4387293.80
51	1029301.47	4387292.79
52	1029301.77	4387289.79
53	1029303.29	4387274.62
54	1029306.23	4387240.02
55	1029301.24	4387239.60

56	1029297.27	4387250.69
57	1029288.33	4387258.36
58	1029276.77	4387260.59
59	1029200.14	4387255.73
60	1029200.78	4387242.17
61	1029200.92	4387239.18
62	1029293.69	4387243.52
63	1029297.02	4387172.58
64	1029297.02	4387158.42
65	1029295.69	4387144.32
66	1029293.05	4387130.40
67	1029282.26	4387085.23
68	1029279.75	4387072.24
69	1029278.42	4387059.09
70	1029278.24	4387045.87
71	1029279.25	4387032.69
72	1029281.42	4387019.64
73	1029294.91	4386956.08
74	1029296.71	4386945.91
75	1029297.81	4386935.64
76	1029298.20	4386925.33
77	1029298.62	4386822.95
78	1029299.25	4386809.95
79	1029300.99	4386797.05
80	1029303.87	4386784.34
81	1029317.54	4386734.24
82	1029320.44	4386735.05
83	1029342.84	4386741.30
84	1029347.41	4386725.05
85	1029348.22	4386722.16
86	1029789.83	4386842.61
87	1029797.38	4386844.47
88	1029928.19	4386872.99
89	1029927.55	4386875.93
90	1029922.12	4386901.09
91	1029959.57	4386910.10
92	1029968.25	4386869.90
93	1029930.60	4386861.77
94	1029929.24	4386868.12
95	1029928.61	4386871.04
96	1029797.81	4386842.52
97	1029790.36	4386840.69
98	1029348.75	4386720.24
99	1029349.56	4386717.35
100	1029350.36	4386714.52
101	1029319.18	4386705.70
102	1029311.62	4386732.59
103	1029312.73	4386732.90
104	1029315.63	4386733.70
105	1029301.94	4386783.82
106	1029299.03	4386796.69
107	1029297.25	4386809.76
108	1029296.63	4386822.94
109	1029296.20	4386925.32
110	1029295.81	4386935.50
111	1029294.73	4386945.63
112	1029292.96	4386955.66
113	1029279.32	4387020.07

114	1029277.26	4387032.45
115	1029276.25	4387045.81
116	1029276.42	4387059.20
117	1029277.15	4387066.40
118	1029277.78	4387072.54
119	1029280.30	4387085.69
120	1029291.10	4387130.86
121	1029293.71	4387144.60
122	1029295.02	4387158.51
123	1029295.02	4387172.48
124	1029291.79	4387241.43
125	1029201.01	4387237.17
126	1029201.15	4387234.18
127	1029181.70	4387233.26
128	1029184.24	4387179.23
129	1029189.27	4387071.83
130	1029007.97	4387063.33
131	1029008.56	4387050.65
132	1028940.63	4387047.46
133	1028931.44	4387243.14
134	1028962.59	4387244.60
135	1028967.79	4387244.84
136	1029030.73	4387294.00
137	1029292.27	4387292.36
138	1029289.50	4387289.22
139	1029285.29	4387284.43
140	1029273.85	4387280.44
141	1029090.01	4387267.93
142	1029074.75	4387265.51
143	1029058.12	4387258.10
144	1029046.25	4387248.51
145	1028997.19	4387246.22
146	1028992.01	4387245.97
147	1029035.94	4387280.25
148	1029295.05	4387302.49
149	1029294.51	4387299.45
150	1029293.98	4387296.43
151	1029034.49	4387284.18
152	1028985.08	4387245.65
153	1028979.88	4387245.40
154	1028974.70	4387245.17
155	1029032.20	4387290.07

II. ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ЛИНЕЙНЫХ И ПЛОЩАДНЫХ ОБЪЕКТОВ

2.1. Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность,

грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов.

Проект планировки территории (далее – Проект) для строительства линейного объекта: «Обустройство скважин куста № 9 Курраганского месторождения» разработан проектной организацией ООО «ЛУКОЙЛ-Инжиниринг» «КогалымНИПИнефть» в феврале 2018, на основании Постановления Администрации Нижневартовского района ХМАО –Югры «О принятии решения о подготовке документации по планировке территории» от 29.12.2017 № 2810.

Состав проектируемых объектов:

- Кустовая площадка № 9;
- Автомобильная дорога к кустовой площадке № 9;
- Нефтегазосборный трубопровод к.9 т.вр.к.4;
- ВЛ-6кВ №1 на кустовую площадку 9;
- ВЛ-6кВ №2 на кустовую площадку 9.

Кустовая площадка № 9 располагается на залесенной местности, в 1,0 км юго-западнее кустовой площадки № 4 и в 0,41 км западнее площадки скважины 30Р. Территория площадки свободна от застройки, растительность представлена сосново-березовым лесом с высотой деревьев до 15 м. Рельеф в пределах площадки всхолмленный, с уклоном на северо-запад. Угол уклона достигает 4 градусов. Абсолютные отметки поверхности в пределах площадки изменяются от 55,32 м до 65,91 м .

Трасса автодороги от автодороги ДНС Курраганского месторождения-разведочная скважина 30Р до кустовой площадки № 9. Начало трассы автодороги – существующая автодорога скважину 30Р. Протяженность трассы 326,99м. Трасса автодороги проходит по суходольному участку покрытому сосново-березовым лесом. Абсолютные отметки по трассе меняются от 56,32м до 59,19 м;

Нефтеборные сети от кустовой площадки № 9 до т.вр. к.4 существующего нефтебора с куст 4. Конец трассы – т.вр. в нефтепровод с куста 4 диаметром 219мм. Протяженность трассы – 1,466км. Нефтеборная сеть пересекает ВЛ 35кВ. В районе точки подключения расположен существующий узел задвижек.

ВЛ 6 кВ (участок 1) от ВЛ-6кВ ф.№8 ПС-35/6кВ «Курраганская» до кустовой площадки №9. Начало линии ВЛ6кВ от существующей опоры №38/14/43 ф.8. Протяженность участка –1,697км.

ВЛ 6 кВ (участок 2) от ВЛ-6кВ ф.№18 ПС-35/6кВ «Курраганская» до кустовой площадки №9. Начало линии ВЛ6кВ от существующей опоры №51/42 ф.18 на куст 4. Протяженность участка –1,687км.

Все коммуникации расположены восточнее автодороги на куст 4, на суходольном участке, растительность представлена сосново-березовым лесом с высотой деревьев до 15 м.

Сооружения трасс нефтегазосборного трубопровода

Уровень ответственности – повышенный

Степень огнестойкости – IV

Категория по взрывопожарной и пожарной опасности - ДН

Класс конструктивной пожарной опасности – С0

На трассах предусмотрены опоры под запорную арматуру и трубопроводы с ограждениями.

Опоры.

Стойки опор выполнены из стальной трубы диаметром 159x8 мм по ГОСТ 8732-78*. Стойки опираются на сваи через металлические опорные пластины из листовой стали толщиной 8 мм по ГОСТ 19903-74* и крепятся болтами М16 по ГОСТ Р ИСО 4014.

Траверса – спаренный швеллер N12,14 ГОСТ 8240-97.

Ограждения.

Ограждения узлов задвижек высотой 2.2м выполнены в секционном исполнении по типу системы ЗАО «ИНСИ» г. Челябинск и представляют собой стальные панели со стойками и балками устроенными на свайном.

Стойки ограждений – профиль ГОСТ 30245-2003.

Панель – горячекатаный прокат 5 мм по ГОСТ 2591-2006.

Балки – труба ГОСТ 10704-91.

Сваи – труба ГОСТ 10704-91.

Линия ВЛ 6 кВ.

Уровень ответственности – повышенный

Степень огнестойкости – IV

Класс конструктивной пожарной опасности – С0

Категория по взрывопожарной и пожарной опасности:

Опоры - ДН

Закрепление металлических опор ВЛ 6 кВ выполнено по типовому проекту "Конструкции опор ВЛ 6-10 кВ из отработанных бурильных и отбракованных обсадных труб для районов Западной Сибири" ("Сельэнергопроект", Москва, 1984 г.) выполняется путем устройства металлических стоек и подкосов на сваи.

Закрепление: стойка устанавливается на сваю и опирается на стержень из арматуры диаметром 20 мм класса А-I по ГОСТ 2590-2006.

Подкос к свае крепится с помощью опорной металлической пластины толщиной 10мм по ГОСТ 19903-74*.

Таблица 2.1.1

Наименование	Протяженность, м
Автомобильная дорога к кустовой площадке № 9	327
Нефтегазосборный трубопровод к.9-т.вр.к.4	1466
ВЛ-6кВ №1 на кустовую площадку №9	1697
ВЛ-6кВ №2 на кустовую площадку №9	1687
Итого	5177

Проектируемая автомобильная дорога проходит по Курраганскому месторождению и предназначена для обеспечения постоянной транспортной

связи сооружаемой площадки куста скважин с объектами обустройства данного месторождения и с существующей сетью дорог.

Направление трассы автомобильной дороги обусловлено размещением кустовой площадки.

Протяженность автомобильной дороги к кусту скважин № 9 – 327,0 м.

На всём протяжении дорога проходит минеральному грунту.

Таблица 2.1.2 – Технические нормативы автомобильной дороги к кусту скважин

Показатели	Ед. изм.	Норматив
Категория дороги	-	IV
Расчетная скорость движения	км/ч	40
Число полос движения	-	2
Ширина проезжей части	м	6,0
Ширина обочины	м	2
Ширина земляного полотна	м	10
Наибольший продольный уклон	‰	60
Наименьший радиус кривых в плане	м	60
Наименьший радиус кривых в продольном профиле: - выпуклых - вогнутых	м м	1000 1000
Наименьшая расчётная видимость: для остановки встречного автомобиля	м м	55 110
Нормативные временные вертикальные нагрузки от подвижного состава на ИССО	-	A14 и НК-14

Ширина земляного полотна на автомобильной дороге к кусту скважин составляет 10 м, из них: проезжая часть – 6,0 м, обочины – 2х2,0 м.

Поперечный уклон проезжей части принят 30‰, поперечный уклон обочин – 50‰.

Принято 3 типа поперечного профиля земляного полотна, исходя из инженерно-геологических условий трассы дороги.

Заложение откосов принято:

при прохождении трассы по минеральным грунтам – 1:1.5;

при прохождении трассы по минеральным грунтам с укрепленным кюветом – 1:1.5;

при прохождении трассы по минеральным грунтам с устройством выемки – 1:1.5

(откосы выемки – 1:4).

На участках болот принят поперечный профиль земляного полотна с использованием торфа в основании насыпи (ВСН 26-90, прил. 1).

Земляное полотно отсыпается методом «от себя» на всю расчетную высоту. Для отсыпки земляного полотна предусмотрено использование мелких песков.

На всем протяжении автомобильной дороги предусмотрено устройство дорожной одежды двускатного профиля, состоящего из:

основания фракционного шлакового щебня 40-70мм марки 600 (Мрз 100), толщиной слоя 0,15м уложенного с заклинкой мелким щебнем фракции 5-20 мм по ГОСТ 3344-83;

покрытия из фракционного шлакового щебня 40-70мм марки 600 (Мрз 100), уложенного с заклинкой мелким щебнем фракции 5-20мм по ГОСТ 3344-83.

Обочины укрепляются фракционным шлаковым щебнем 40-70мм марки 600 (Мрз 100) толщиной слоя 0,15 м. Щебень укладывается на присыпные обочины из песка по ГОСТ 25100-2011, ГОСТ 8736-93 толщиной 0,15 м.

В качестве разделяющей прослойки под несущим слоем основания дорожной одежды из щебня используется геосетка ССП 30/30-2,5-Нефтегаз ГРУНТСЕТ. Её применение увеличивает срок службы конструкции дорожной одежды, исключая взаимопроникновение щебня в нижележащий грунтовый слой.

При радиусах кривых в плане 1000 м и менее согласно п. 4.19 СП 34.13330.2012 в проекте предусмотрено уширение проезжей части с внутренней стороны за счет обочин.

Площадь покрытия составляет 2483м².

Проектом предусмотрено устройство примыкания на ПК0+00 автомобильных дорог к кустам скважин. Тип примыкания 4–Б–2 .

Выбор типа и схемы примыкания принят согласно СП 34.13330.2012, ВСН 26-90, ВСН 103-74 и типовым материалам для проектирования 503-0-51.89.

Пересечение с существующими коммуникациями отсутствует.

2.2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов.

В административном отношении район работ расположен в Нижневартовском районе, Ханты-Мансийского автономного округа - Югра Тюменской области, на территории Курраганского месторождения.

Арендатором является ООО «ЛУКОЙЛ-Западная Сибирь» ТПП «Лангепаснефтегаз». Арендодателем - территориальный отдел – Мегионское лесничество, Октябрьское участковое лесничество, Октябрьское урочище.

Ближайшими населенными пунктами к месту проведения работ являются: г. Покачи в 17,9 км в северо-западном направлении от места проведения работ, п. Новоаганск в 48,5 км в северо-восточном, п. Аган в 48,0 км в западном, г. Лангепас, в 57,2 в юго-западном направлении от района работ. Административный центр г. Нижневартовск расположен в 82,3 км юго-восточнее проектируемой площадки куста №9.

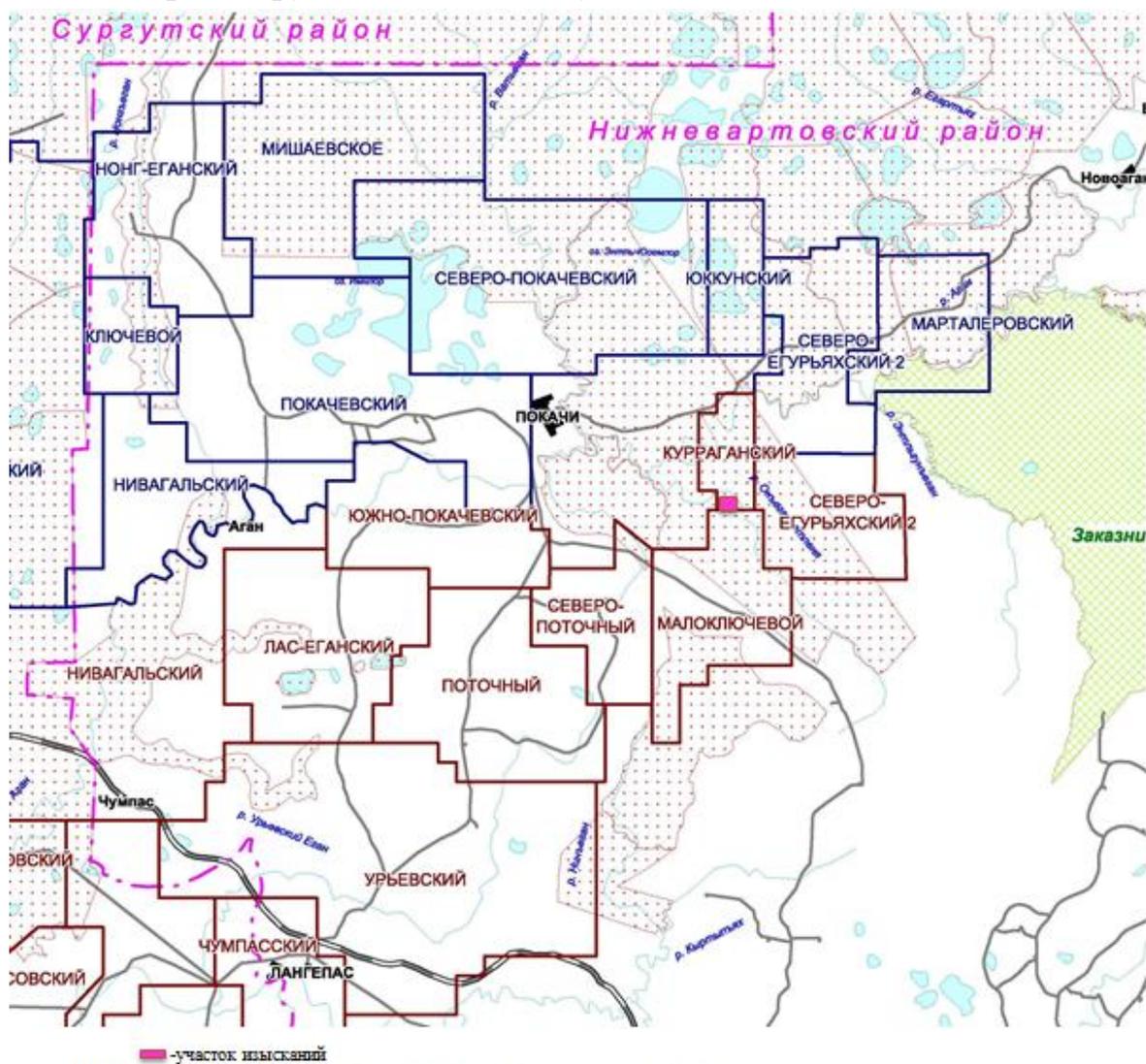


Рисунок 1 - Административное положение района работ

ООО «ЛУКОЙЛ-Западная Сибирь» ТПП «Лангепаснефтегаз» является недропользователем Малоключевого, Северо-Егурьяхского-2, лицензионных участков (ХМН 02937 ВЭ, ХМН 00511 НЭ с дополнением № 7) с целью добычи нефти и газа. Инженерные изыскания выполнены ООО «НИПИ «НЕФТЕГАЗПРОЕКТ» в апреле - мае 2017 года.



2.3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

№	X	Y
Куст 9(коридор коммуникаций к нему)		
1	1029301.77	4387289.79
2	1029322.10	4387290.76
3	1029328.77	4387149.56
4	1029309.86	4387069.77
5	1029311.30	4387039.12
6	1029332.23	4386948.45
7	1029342.62	4386852.91
8	1029351.35	4386818.47
9	1029351.72	4386815.63
10	1029352.05	4386815.71
11	1029354.01	4386807.97
12	1029544.91	4386856.37
13	1029918.42	4387025.41
14	1030007.93	4387105.98
15	1030007.16	4387123.19
16	1029995.23	4387122.99
17	1029995.28	4387119.99
18	1029995.35	4387115.99
19	1029995.40	4387113.00
20	1029997.60	4387113.03
21	1029997.73	4387110.25
22	1029912.88	4387033.88
23	1029987.60	4387113.51
24	1029985.41	4387115.56
25	1029982.49	4387118.30
26	1029980.30	4387120.35
27	1029907.36	4387042.37
28	1029538.54	4386875.40
29	1029368.50	4386832.26
30	1029362.36	4386856.48
31	1029351.97	4386951.87
32	1029331.17	4387041.99
33	1029329.96	4387067.83
34	1029348.87	4387147.60
35	1029341.04	4387311.67
36	1029029.64	4387296.90
37	1028962.59	4387244.60
38	1028931.44	4387243.14
39	1028940.74	4387047.49
40	1029008.56	4387050.65
41	1029012.53	4386967.47
42	1029281.20	4386980.03
43	1029280.20	4387001.29
44	1029290.02	4386955.04
45	1029291.75	4386945.21

№	X	Y
46	1029292.82	4386935.29
47	1029293.20	4386925.31
48	1029293.62	4386822.93
49	1029294.26	4386809.49
50	1029296.08	4386796.16
51	1029299.05	4386783.02
52	1029312.73	4386732.90
53	1029311.62	4386732.59
54	1029319.18	4386705.7
55	1029350.36	4386714.52
56	1029349.56	4386717.35
57	1029791.15	4386837.79
58	1029798.45	4386839.58
59	1029929.24	4386868.12
60	1029930.60	4386861.77
61	1029968.25	4386869.90
62	1029959.57	4386910.10
63	1029922.12	4386901.09
64	1029927.55	4386875.93
65	1029796.74	4386847.39
66	1029789.04	4386845.5
67	1029347.41	4386725.05
68	1029342.84	4386741.3
69	1029320.44	4386735.05
70	1029306.77	4386785.14
71	1029303.95	4386797.58
72	1029302.23	4386810.22
73	1029301.62	4386822.96
74	1029301.21	4386925.35
75	1029300.8	4386935.87
76	1029299.68	4386946.33
77	1029297.84	4386956.70
78	1029284.35	4387020.27
79	1029282.23	4387033.05
80	1029281.24	4387045.96
81	1029281.41	4387058.92
82	1029282.73	4387071.82
83	1029285.17	4387084.53
84	1029295.96	4387129.70
85	1029298.66	4387143.90
86	1029300.01	4387158.28
87	1029300.01	4387172.72
88	1029296.90	4387239.23
89	1029301.24	4387239.60
90	1029306.23	4387240.02
91	1029303.29	4387274.62
92	1029201.15	4387234.18
93	1029288.93	4387238.29
94	1029292.02	4387172.34

№	X	Y
95	1029292.02	4387158.65
96	1029290.74	4387145.02
97	1029288.19	4387131.56
98	1029276.45	4387081.47
99	1029271.67	4387183.33
100	1029184.24	4387179.23
101	1029181.70	4387233.26

Общая площадь зоны планируемого размещения линейного объекта «Обустройство скважин куста № 9 Курраганского месторождения» проектируемого объекта составляет 13,5268га. Из них 12,5107га отвод по проекту Л-2411 и ранее отведенные земли 1,0161 г.

Таблица 2.3.1.

Расчет площади зоны планируемого размещения объекта

№ п/п	Кадастровый (условный) номер земельного участка	Площадь зоны планируемого размещения Объекта в границах земельного участка, га	Категория земель	Землепользователь, арендатор
1	86:04:0000001:98877чзу1	4,6981	земли лесного фонда	ТПП «Лангепаснефтегаз» ООО «ЛУКОЙЛ-Западная Сибирь»
2	86:04:0000001:31224чзу1	0,0187	земли лесного фонда	ТПП «Лангепаснефтегаз» ООО «ЛУКОЙЛ-Западная Сибирь»
3	86:04:0000001:98877чзу2	0,4678	земли лесного фонда	ТПП «Лангепаснефтегаз» ООО «ЛУКОЙЛ-Западная Сибирь»
4	86:04:0000001:31224чзу2	0,0556	земли лесного фонда	ТПП «Лангепаснефтегаз» ООО «ЛУКОЙЛ-Западная Сибирь»
5	86:04:0000001:98877чзу3	0,1405	земли лесного фонда	ТПП «Лангепаснефтегаз» ООО «ЛУКОЙЛ-Западная Сибирь»
6	86:04:0000001:31224чзу3	0,1182	земли лесного фонда	ТПП «Лангепаснефтегаз» ООО «ЛУКОЙЛ-Западная Сибирь»
7	86:04:0000001:98877чзу4	0,4785	земли лесного фонда	ТПП «Лангепаснефтегаз» ООО «ЛУКОЙЛ-Западная Сибирь»
8	86:04:0000001:31224чзу4	0,2688	земли лесного фонда	ТПП «Лангепаснефтегаз» ООО «ЛУКОЙЛ-Западная Сибирь»
9	86:04:0000001:98877чзу5	0,2947	земли лесного фонда	ТПП «Лангепаснефтегаз» ООО «ЛУКОЙЛ-Западная Сибирь»
10	86:04:0000001:31224чзу5	0,0018	земли лесного фонда	ТПП «Лангепаснефтегаз» ООО «ЛУКОЙЛ-Западная Сибирь»
11	86:04:0000001:98877чзу6	3,5158	земли лесного фонда	ТПП «Лангепаснефтегаз» ООО «ЛУКОЙЛ-Западная Сибирь»
12	86:04:0000001:31224чзу6	0,0078	земли лесного фонда	ТПП «Лангепаснефтегаз» ООО «ЛУКОЙЛ-Западная Сибирь»
13	86:04:0000001:98877чзу7	0,4792	земли лесного фонда	ТПП «Лангепаснефтегаз» ООО «ЛУКОЙЛ-Западная Сибирь»

14	86:04:0000001:31224чзу7	0,0833	земли лесного фонда	ТПП «Лангепаснефтегаз» ООО «ЛУКОЙЛ-Западная Сибирь»
15	86:04:0000001:98877чзу8	0,2464	земли лесного фонда	ТПП «Лангепаснефтегаз» ООО «ЛУКОЙЛ-Западная Сибирь»
16	86:04:0000001:31224чзу8	0,1899	земли лесного фонда	ТПП «Лангепаснефтегаз» ООО «ЛУКОЙЛ-Западная Сибирь»
17	86:04:0000001:98877чзу9	0,7045	земли лесного фонда	ТПП «Лангепаснефтегаз» ООО «ЛУКОЙЛ-Западная Сибирь»
18	86:04:0000001:31224чзу9	0,2614	земли лесного фонда	ТПП «Лангепаснефтегаз» ООО «ЛУКОЙЛ-Западная Сибирь»
19	86:04:0000001:98877чзу10	0,4797	земли лесного фонда	ТПП «Лангепаснефтегаз» ООО «ЛУКОЙЛ-Западная Сибирь»

2.4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов.

Выделение зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) не предусмотрено.

2.5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения.

Площади отвода земель для строительства и эксплуатации объекта «Обустройство скважин куста № 9 Курраганского месторождения» (Л-2411) определены, исходя из технологической целесообразности, с учетом действующих норм и правил проектирования.

Для Трассы автодороги к кусту скважин № 9 ширина полосы отвода на период эксплуатации 10 м с каждой стороны и 6 м с каждой стороны, ширина отвода на период строительства.

Для Трассы нефтегазосборного трубопровода к.9 – т.вр.к.4 ширина полосы отвода на период эксплуатации 1 м с каждой стороны и 3 м с каждой стороны ширина отвода на период строительства.

Для Трассы ВЛ-6 кВ № 1 на кустовую площадку № 9 ширина полосы отвода на период эксплуатации 2 м с каждой стороны и 3 м с каждой стороны отвода на период строительства.

Для Трассы ВЛ-6 кВ № 2 на кустовую площадку № 9 ширина полосы отвода на период эксплуатации 2 м с каждой стороны и 3 м с каждой стороны ширина отвода на период строительства.

Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения объектов капитального строительства, которые входят в состав линейных объектов и за пределами которых запрещено строительство таких объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов не подлежат установлению.

Предельное количество этажей и (или) предельная высота объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов не подлежат установлению.

Максимальный процент застройки каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, определяемый как отношение площади зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта, которая может быть застроена, ко всей площади этой зоны не подлежат установлению.

Требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения, с указанием не подлежат установлению.

2.6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.

Автомобильная дорога

Трасса автодороги от автодороги ДНС Курраганского месторождения - разведочная скважина 30Р до скважин куста № 9. Начало трассы автодороги - существующая автодорога скважину 30Р. Протяженность трассы 306,4 м. Трасса автодороги проходит по суходольному участку покрытому сосново-березовым лесом.

Проектом предусмотрено устройство примыкания на ПК0+00 автомобильной дороги к кусту скважин. Тип примыкания 4–Б–2 .

Выбор типа и схемы примыкания принят согласно СП 34.13330.2012, ВСН 26-90, ВСН 103-74 и типовым материалам для проектирования 503-0-51.89.

Для организации движения и повышения безопасности согласно СП 34.13330.2012 и ВСН 25-86 предусмотрено следующее обустройство дороги:

- установка дорожных знаков и указателей;
- устройство направляющих устройств;
- применение ограждающих устройств.

Расстановка дорожных знаков принята по ГОСТ 52289-2004, их форма, размеры, расцветка – по ГОСТ 52290-2004. Опоры дорожных знаков приняты в соответствии с типовыми конструкциями серии 3.503.9-80 и ГОСТ 25459-82.

Сигнальные столбики устанавливаются на обочинах, на расстоянии 0,35 м от бровки земляного полотна.

Пересечение с существующими коммуникациями отсутствует.

Нефтегазосборные трубопроводы

В данной проектной документации предполагается к строительству:

нефтегазосборный трубопровод к.9-т.вр.к.4 – 1466

м.

Нефтеборные сети от скважин куста № 9 до т.вр. к.4 существующего нефтебора с куста 4. Конец трассы - т.вр. в нефтеопровод с куста 4 диаметром

219 мм. Протяженность трассы - 1,478 км. В районе точки подключения расположен существующий узел задвижек.

Проектируемый нефтесбор с объектами гидрографии пересечений не имеет.

Нефтесбор к.9-т.вр.к.4 на ПК 45+89 пересекает автомобильную дорогу на куст скважин № 9 с типом покрытия – песок, шириной колеи 7,5 (11,5) м; на ПК 7+80 пересекает автомобильную дорогу на скв.30Р с типом покрытия – песок, шириной колеи 11 м.

Нефтесбор к.9-т.вр.к.4 на ПК 7+98 пересекает действующий нефтепровод диаметром 219 мм, глубиной заложения 0,8 м; на ПК 12+00 пересекает действующий нефтепровод диаметром 219 мм, глубиной заложения 0,8 м; на ПК 14+26 пересекает действующий нефтепровод диаметром 219 мм, глубиной заложения 0,8 м; на ПК 14+53 пересекает действующий нефтепровод диаметром 250 мм, Н=0,5 м.

Нефтесбор к.9-т.вр.к.4 на ПК 7+53 пересекает ВЛ-35 кВ ф.1.3 с провисом нижнего провода в точке пересечения 18,5 м.

Для строительства трубопроводов приняты трубы:

стальные электросварные прямошовные в северном исполнении из стали 09ГСФ (К52), с заводским двухслойным внутренним противокоррозионным покрытием на основе эпоксидной порошковой краски по ТУ 7304-005-1297860-12 с требованиями по ударной вязкости на образцах КСУ не менее 34,3 Дж/см² (3,5 кгс·м/см²) при T=-60°C;

В соответствии с требованиями СП 34-116-97 пункт 2.8, на трубы предусмотрено нанесение внутреннего двухслойного покрытия на основе эпоксидных порошковых материалов по ТУ-7304-005-1297860-12 в условиях ООО «Ланкор» г. Лангепас, толщина внутреннего покрытия составляет не менее 0,35 мм.

Соединительные детали (отводы, тройники, переходы) применены по ГОСТ 17375-2001-ГОСТ 17378-2001. На внутреннюю поверхность деталей в цехе покрытия труб ООО «Ланкор» г. Лангепас наносится внутреннее двухслойное покрытие на основе эпоксидных порошковых материалов (ТУ 7304-005-1297860-12).

Внутреннее двухслойное покрытие на основе эпоксидных порошковых материалов по ТУ 7304-005-1297860-12 на трубах и соединительных деталях применено в соответствии с требованиями п. 3.40 СП 34-116-97 по количеству слоев и толщине покрытия, с учетом степени агрессивности транспортируемой жидкости.

Проектной документацией предусмотрено использование труб с внутренним антикоррозионным покрытием, использование пунктов наблюдения за скоростью коррозии нецелесообразно.

Рабочее давление P_{раб} =4.0 МПа.

На узле задвижек нефтегазосборных трубопроводов предусмотреть штуцер ввода ингибитора парафинообразования передвижными средствами в количестве 200 гр./тн.

Опознавательные знаки устанавливаются в местах пересечения трубопроводов с автомобильными дорогами, на узлах переключения трубопровода, на углах поворота, в начале и в конце трассы, а также через каждые 500 м. Опознавательные знаки, устанавливаемые по трассе и на узлах переключения трубопровода, применены со светоотражающей пленкой «ARACAL».

Согласно СП 34-116-97 (табл.13), в данной проектной документации принято расстояние от оси подземных трубопроводов до:

автодорог IV категории – 20 м;

притрассовых дорог, предназначенных только для обслуживания трубопроводов – не менее 10 м;

подъездных внутрипромышленных дорог (IV, V категорий) и подъездов на территории нефтяного месторождения (от подошвы насыпи земляного полотна) – 10 м.

Для обеспечения нормальных условий эксплуатации и исключения повреждений нефтегазосборного трубопровода, охранные зоны установлены:

вдоль трассы трубопровода - в виде участка земли, ограниченного условными линиями, находящимися в 50 м от оси трубопровода с каждой стороны;

вдоль подводных переходов – в виде участка водного пространства от водной поверхности до дна от оси трубопровода по 100м с каждой стороны.

В охранной зоне трубопроводов должны быть установлены предупредительные плакаты, запрещающие всякого рода действия, которые могут нарушить нормальную эксплуатацию трубопровода.

Места расположения знаков безопасности, их номера и размеры, а также порядок применения поясняющих надписей к знакам безопасности устанавливает руководство предприятия по согласованию с соответствующими органами государственного надзора.

Защитные зоны создаются с целью предотвращения отрицательных воздействий трубопроводов на объекты, расположенные по границам этих зон, а также деятельности различных организаций на сохранность и безопасность работы самих трубопроводов.

В пределах защитных зон запрещается строительство каких-либо объектов без согласования с эксплуатирующей организацией.

Расстояния между осями проектируемых трубопроводов и существующих трубопроводов при их параллельной прокладке приняты согласно таблицы 14 СП 34-116-97, а именно, для трубопроводов диаметром до 150мм включительно – 5.0м; для трубопроводов диаметром свыше 150мм и до 300мм включительно – 8.0м; для трубопроводов диаметром свыше 300 мм и до 600 мм включительно 11м.

Линии электропередач.

В проектной документации предусмотрено проектирование линий электропередач.

Согласно ВНТП 3-85 электроприемники кустовой площадки, оборудование КИПиА и связи в отношении обеспечения надежности

электроснабжения относятся к I – ой категории и обеспечены двумя взаимно резервирующими источниками питания. К III-ей категории электроснабжения относятся наружное освещение, электрообогрев устья скважин.

В целях обеспечения требуемой категории надежности электроснабжения потребителей предусматривается сооружение двух параллельных ВЛ 6 кВ от двух независимых источников питания к кустовой площадке.

При подходе к кусту предусмотрена установка ремонтной перемычки с установкой линейных разъединителей, для вывода в ремонт линии ВЛ-6 кВ.

Для обеспечения требуемых ПУЭ-2003 габаритов пересечения ВЛ-6 кВ с автодорогами, опоры ВЛ-6 кВ, ограничивающие пролет пересечения, выполняются повышенными.

При пересечении с автодорогами, на промежуточных опорах со штыревыми изоляторами предусматривается двойное крепление провода. Расстояние по вертикали от нижних проводов проектируемых ВЛ 6 кВ до проезжей части автодороги и сближение опор ВЛ-6 кВ с автодорогой выполнены в соответствии с требованиями ПУЭ(п. 2.5.258, 2.5.259, табл. 2.5.35.).

Для обеспечения нормальных условий эксплуатации и исключения возможности повреждения проектируемых ВЛ данным проекте предусматривается охранный зона воздушных линий электропередачи и воздушных линий связи – зона вдоль ВЛ в виде земельного участка и воздушного пространства, ограниченная вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии от крайних проводов при не отклоненном их положении на расстоянии: для ВЛ 1-20кВ – 10м, 35кВ – 15м (Постановление правительства РФ №160 от 24.02.2009 г.).

Для обеспечения техники безопасности проектом предусматривается:

установка информационных знаков на опорах ВЛ-6кВ в местах пересечений ВЛ с трубопроводами и сооружениями согласно требованиям ПУЭ ,7 издание, п. 2.5.23;

установка знаков с порядковыми номерами на опорах ВЛ.

Расстояния по горизонтали между проектируемыми и существующими ВЛ-6кВ при параллельном следовании должны быть не менее приведенных в табл. 2.5.25 пункта 2.5.230 ПУЭ.

ВЛ-6 кВ №1.

ВЛ-6 кВ (линия 1) от ВЛ-6 кВ ф.№8 ПС-35/6кВ «Курраганская» до скважин куста № 9. Начало линии ВЛ-6кВ от существующей опоры №38/14/43. Протяженность участка - 1,7 км.

Проектируемая ВЛ-6 кВ №1 на пк 0+87 пересекает действующий нефтепровод, диаметром 219 мм, глубиной заложения 1,0 м; на пк 0+26 пересекает ВЛ-6 кВ ф.8 с провисом нижнего провода в точке пересечения 7,5 м; на пк 0+41 пересекает ВЛ-6 кВ. ф.18 с провисом нижнего провода в точке пересечения 7,11 м; на пк 0+74 пересекает автомобильную дорогу на куст 4 с типом покрытия – песок, шириной колеи – 11 м; на пк 12+46 пересекает автомобильную дорогу на скв.30Р с типом покрытия – песок, шириной колеи – 4 м.

ВЛ 6 кВ №2.

ВЛ-6 кВ (линия 2) от ВЛ-6кВ ф.№18 ПС-35/6кВ «Курраганская» до скважин куста №9. Начало линии ВЛ-6кВ от существующей опоры № 51/42. Протяженность участка - 1,69 км.

Проектируемая ВЛ-6 кВ № 2 на пк 0+49 пересекает действующий нефтепровод, диаметром 219 мм, глубиной заложения 1,0 м; на пк 0+36 пересекает автомобильную дорогу на куст 4 с типом покрытия – песок, шириной колеи - 12 м; на пк12+15 пересекает автомобильную дорогу с типом покрытия – песок, шириной колеи – 4 м.

Проектируемые ВЛ-6кВ с объектами гидрографии пересечений не имеют.

Все коммуникации расположены восточнее автодороги на куст 4, на суходольном участке, растительность представлена сосново-березовым лесом с высотой деревьев до 15м.

К краткосрочной аренде относятся участки земель, отведенные под строительную полосу при прокладке трубопроводов, при строительстве автодорог, площадки кустов под бурение, линии электропередач. К долгосрочной аренде относятся земли, занятые площадками промобъектов для эксплуатации месторождения, площадками под опоры высоковольтных линий, площадками запорной арматуры, трассами автодорог.

Ширина полосы отвода для строительства ВЛ-6 кВ определена в соответствии с ПУЭ-7 и Нормами отвода земель для электрических сетей напряжением 0,38-750 кВ № 14278тм-т1.

Ширина полосы отвода для размещения автомобильной дороги определена в соответствии с Постановлением правительства РФ от 2.09.2009 № 717 «О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса». В долгосрочный отвод вошли площади занятые автодорогой и примыканиями. Ширина краткосрочной полосы отвода под строительство дороги принята 10 м (по 5 м с каждой стороны).

В соответствии с табл. 1 СН 452 -73 «Норм отвода земель для магистральных трубопроводов», ширина полосы земель, отводимых во временное краткосрочное пользование на период строительства для трубопроводов диаметром до 426 мм включительно на землях государственного лесного фонда, равняется 20 м

2.7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.

Согласно заключению Службы государственной охраны объектов культурного наследия ХМАО - Югры № 17-2815 от 15 сентября 2017 г. объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, не имеется. Испрашиваемый земельный участок расположен вне зоны охраны/защитных зон объектов культурного наследия.

2.8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды.

В соответствии с картой-схемой ООПТ ХМАО-Югры ближайшим к территории проектирования ООПТ являются:

Государственный комплексный заказник «Сургутский» расположен в Нижневартовском районе. Заказник предназначен для сохранения лесоболотных комплексов как мест обитания и размножения птиц, а также промысловых животных - соболя, белки, ондатры, норки, бурого медведя. Ближайшее расстояние от заказника до изыскиваемого объекта составляет 101 км в юго-западном направлении.

Согласно письму Департамента природных ресурсов и не сырьевого сектора экономики ХМАО-Югры № 12-Исх-8262 от 29.06.2017 г., в границах предполагаемого ведения работ, действующие ООПТ местного и регионального значения отсутствуют.

Согласно письму Министерства природных ресурсов и экологии РФ № 12-47/6735 от 24.03.2015, установлено, что на территории земельных участков, испрашиваемых по проекту: действующие особо охраняемые природные территории федерального значения, категории которых установлены п. 2 ст. 2 Федерального закона от 14.03.1995 № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях» (природные парки и ботанические сады), отсутствуют.

2.9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне.

В соответствии с пунктом 14 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации мероприятия по гражданской обороне и предупреждению чрезвычайных ситуаций разрабатываются в составе проектной документации особо опасных, технически сложных и уникальных, а также опасных производственных объектов» и «О защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера».

В соответствии с Постановлением Правительства № 1115 от 19 сентября 1998 г., «О порядке отнесения организаций к категориям по гражданской обороне (секретный)» объект «Обустройство скважин куста № 9 Курраганского месторождения» является не категоризованным и разработка мероприятий по гражданской обороне не требуется.

В соответствии с Федеральным законом «123-ФЗ каждый объект защиты должен иметь систему обеспечения пожарной безопасности. Целью создания такой системы является предотвращение пожара, обеспечение безопасности людей и защита имущества при пожаре.



I. ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

1.1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков Испрашиваемые земельные участки под строительство и эксплуатацию линейных объектов по проекту "Обустройство скважин куста № 9 Курраганского месторождения"(Л-2411) образуются в кадастровом квартале 86:04:0000001.

Способ образования, в соответствии с пунктом 6 статьи 11.4 «Земельного кодекса Российской Федерации» Федерального Закона № 136 от 25 октября 2001 года – путем раздела с сохранением в измененных границах исходного земельных участков с кадастровыми номерами 86:04:0000001:98877, 86:04:0000001:31224.

Границы территорий объектов культурного наследия в районе работ отсутствуют, и их отображение на чертеже межевания не требуется.

Границы зон действия публичных сервитутов в районе работ отсутствуют, и их отображение на чертеже межевания не требуется.

Так как объект расположен вдали от застройки, красные линии проектом определяются как линии отвода земельных участков на период эксплуатации объектов.

Координаты границ земельных участков, необходимых для размещения проектируемого объекта, в графических материалах определены в местной системе координат Ханты-Мансийского автономного округа – Югры МСК-86 (4-зона).

Распределение площадей земельных участков, предполагаемых к предоставлению в аренду на период строительства и эксплуатации линейного объекта приведены в таблице 3.1.1.

Таблица 3.1.1.

Распределение площадей земельных участков, предполагаемых к предоставлению в аренду на период строительства и эксплуатации линейного объекта

Площадь, га	Условный № земельного участка	Категория земель
На период эксплуатации – всего 6,5409га		
4,6981	86:04:0000001:98877/чзу1	Земли лесного фонда
0,0187	86:04:0000001:31224/чзу1	Земли лесного фонда
0,4678	86:04:0000001:98877/чзу2	Земли лесного фонда

0,0556	86:04:0000001:31224/чзу2	Земли лесного фонда
0,1405	86:04:0000001:98877/чзу3	Земли лесного фонда
0,1182	86:04:0000001:31224/чзу3	Земли лесного фонда
0,4785	86:04:0000001:98877/чзу4	Земли лесного фонда
0,2688	86:04:0000001:31224/чзу4	Земли лесного фонда
0,2947	86:04:0000001:98877/чзу5	Земли лесного фонда
На период строительства– всего 5,9698га		
0,0018	86:04:0000001:31224/чзу5	Земли лесного фонда
3,5158	86:04:0000001:98877/чзу6	Земли лесного фонда
0,0078	86:04:0000001:31224/чзу6	Земли лесного фонда
0,4792	86:04:0000001:98877/чзу7	Земли лесного фонда
0,0833	86:04:0000001:31224/чзу7	Земли лесного фонда
0,2464	86:04:0000001:98877/чзу8	Земли лесного фонда
0,1899	86:04:0000001:31224/чзу8	Земли лесного фонда
0,7045	86:04:0000001:98877/чзу9	Земли лесного фонда
0,2614	86:04:0000001:31224/чзу9	Земли лесного фонда
0,4797	86:04:0000001:98877/чзу10	Земли лесного фонда

1.2. Вид разрешенного использования.

Проектируемые участки относятся к категории Земель лесного фонда и согласно ст.25 лесного кодекса Российской Федерации от 04.12.2006 № 200-ФЗ (ред. от 03.08.2018) пункт 11 видом использования земель лесного фонда является выполнение работ по геологическому изучению недр и разработке месторождений полезных ископаемых.

Согласно ст. 37 Градостроительного кодекса РФ и в соответствии с Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 № 540 г. Москва "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков" вид разрешенного использования образуемых земельных участков – Недропользование.

Классификатор видов разрешенного использования земельных участков

Наименование вида разрешенного использования ЗУ*	Описание вида разрешенного использования земельного участка**	Код ***
Недропользование	Осуществление геологических изысканий; добыча недр открытым (карьеры, отвалы) и закрытым (шахты, скважины) способами; размещение объектов капитального строительства, в том числе подземных, в целях добычи недр; размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки сырья к транспортировке и (или) промышленной переработке; размещение объектов капитального строительства, предназначенных для проживания в них сотрудников, осуществляющих обслуживание зданий и сооружений, необходимых для целей недропользования если добыча недр происходит на межселенной территории	6.1

1.3. Каталог координат поворотных точек для размещения линейного объекта (Л-2411) «Обустройство скважин куста № 9 Курраганского месторождения» Землепользователь ТПП «Лангепаснефтегаз» ООО «ЛУКОЙЛ – Западная Сибирь».

№	X	Y
86:04:0000001:98877/чзу1		
1	1029189.23	4387071.87
2	1029184.22	4387179.24
3	1029181.70	4387233.26
4	1029201.15	4387234.18
5	1029201.01	4387237.17
6	1029200.92	4387239.17
7	1029200.78	4387242.17
8	1029200.14	4387255.73
9	1029046.25	4387248.51
10	1028997.19	4387246.21
11	1028992.00	4387245.97
12	1028985.08	4387245.65
13	1028979.89	4387245.41

№	X	Y
14	1028974.70	4387245.17
15	1028967.79	4387244.84
16	1028962.59	4387244.60
17	1028931.45	4387243.14
18	1028940.67	4387047.46
19	1029008.56	4387050.64
20	1029007.97	4387063.33
86:04:0000001:98877/чзү2, 86:04:0000001:31224/чзү1		
1	1029303.43	4387239.78
2	1029296.02	4387305.74
3	1029295.16	4387305.66
4	1029295.05	4387302.49
5	1029294.51	4387299.45
6	1029293.98	4387296.43
7	1029292.42	4387292.71
8	1029290.89	4387256.16
9	1029297.5	4387250.92
10	1029301.24	4387239.60
11	1029284.96	4387259.01
12	1029286.00	4387285.23
13	1029285.29	4387284.43
14	1029273.85	4387280.44
15	1029090.01	4387267.93
16	1029074.76	4387265.51
17	1029058.13	4387258.15
18	1029046.25	4387248.51
19	1029200.14	4387255.73
20	1029276.77	4387260.59
86:04:0000001:98877/чзү3, 86:04:0000001:31224/чзү2		
1	1029312.05	4386746.84
2	1029313.96	4386747.38
3	1029310.69	4386759.35
4	1029308.75	4386758.86

№	X	Y
5	1029330.60	4386717.84
6	1029344.72	4386721.31
7	1029348.20	4386722.21
8	1029347.67	4386724.10
9	1029330.22	4386719.33
10	1029508.10	4386763.70
11	1029571.44	4386780.97
12	1029579.43	4386785.24
13	1029542.25	4386775.09
14	1029540.08	4386773.94
15	1029303.49	4386778.17
16	1029305.42	4386778.66
17	1029304.78	4386781.02
18	1029302.84	4386780.53
19	1029316.76	4386714.37
20	1029324.52	4386716.3
21	1029324.21	4386717.69
22	1029316.42	4386715.56
23	1029301.81	4386784.39
24	1029303.74	4386784.89
25	1029300.99	4386797.05
26	1029299.25	4386809.94
27	1029298.72	4386820.92
28	1029298.52	4386821.72
29	1029296.54	4386841.14
30	1029296.62	4386822.93
31	1029297.25	4386809.76
32	1029299.03	4386796.69
33	1029604.39	4386792.04
34	1029596.47	4386787.80
35	1029678.94	4386810.30
36	1029623.61	4386797.28
37	1029332.16	4386711.48

№	X	Y
38	1029349.92	4386716.07
39	1029349.56	4386717.35
40	1029348.75	4386720.24
41	1029387.21	4386730.73
42	1029339.07	4386718.89
43	1029339.10	4386718.79
44	1029330.81	4386716.57
45	1029286.40	4386996.16
46	1029288.30	4386977.62
47	1029292.95	4386955.67
48	1029294.73	4386945.63
49	1029295.81	4386935.50
50	1029296.20	4386925.32
51	1029296.30	4386899.54
52	1029298.39	4386879.20
53	1029298.20	4386925.33
54	1029297.70	4386935.64
55	1029296.71	4386945.91
56	1029294.91	4386956.08
57	1029485.80	4386757.62
58	1029530.23	4386771.81
59	1029351.36	4386723.02
60	1029478.61	4386755.65
61	1029276.45	4387043.15
62	1029277.50	4387069.83
63	1029277.15	4387066.40
64	1029276.42	4387059.20
65	1029276.24	4387045.81
66	1029290.36	4387243.37
67	1029290.27	4387241.36
68	1029291.78	4387241.43
69	1029295.02	4387172.48
70	1029295.02	4387158.51

№	X	Y
71	1029293.71	4387144.59
72	1029291.10	4387130.86
73	1029284.51	4387103.29
74	1029284.07	4387092.83
75	1029293.04	4387130.40
76	1029295.69	4387144.32
77	1029297.02	4387158.42
78	1029297.01	4387172.58
79	1029293.69	4387243.52
80	1029284.25	4387241.07
81	1029284.33	4387243.08
82	1029200.92	4387239.17
83	1029201.01	4387237.17
84	1029326.30	4386707.72
85	1029324.86	4386714.98
86	1029317.16	4386712.91
87	1029319.18	4386705.70
8786:04:0000001:98877/чзy4, 86:04:0000001:31224/чзy3		
1	1029974.51	4387103.92
2	1029974.24	4387109.48
3	1029967.48	4387102.24
4	1029967.74	4387096.65
5	1029286.66	4387302.09
6	1029286.82	4387306.10
7	1029030.73	4387294.00
8	1028967.79	4387244.84
9	1028974.70	4387245.17
10	1029032.20	4387290.07
11	1029373.98	4386830.56
12	1029409.26	4386835.37
13	1029540.86	4386868.76
14	1029555.04	4386875.18
15	1029614.65	4386906.57

№	X	Y
16	1029539.53	4386872.55
17	1029362.11	4386828.94
18	1029366.10	4386829.48
19	1029359.39	4386855.95
20	1029348.99	4386951.37
21	1029328.19	4387041.56
22	1029327.22	4387062.17
23	1029326.64	4387046.22
24	1029331.57	4387009.11
25	1029345.05	4386950.69
26	1029355.43	4386855.22
27	1029296.02	4387305.74
28	1029295.93	4387306.53
29	1029292.99	4387306.39
30	1029292.82	4387302.38
31	1029295.05	4387302.49
32	1029295.16	4387305.66
33	1029336.17	4387308.45
34	1029335.31	4387284.73
35	1029341.83	4387148.25
36	1029328.27	4387091.04
37	1029327.53	4387070.58
38	1029345.85	4387147.88
39	1029338.16	4387308.53
40	1029938.84	4387065.78
41	1029928.00	4387060.04
42	1029909.15	4387039.90
43	1029775.41	4386979.35
44	1029717.64	4386948.79
45	1029911.52	4387036.57
46	1029313.23	4387303.35
47	1029315.65	4387303.46
48	1029315.29	4387307.45

№	X	Y
49	1029313.38	4387307.37
50	1029324.79	4387303.89
51	1029324.94	4387307.90
52	1029321.70	4387307.75
53	1029322.03	4387303.76
86:04:0000001:98877/чзy5, 86:04:0000001:31224/чзy4		
1	1029924.51	4387034.93
2	1029908.62	4387026.58
3	1029879.94	4387011.30
4	1029916.67	4387028.09
5	1029928.16	4387043.59
6	1029942.53	4387051.14
7	1029944.01	4387052.47
8	1029943.80	4387057.67
9	1029320.01	4387010.75
10	1029315.40	4387045.48
11	1029316.74	4387082.28
12	1029313.50	4387071.42
13	1029315.46	4387027.90
14	1029396.66	4386821.88
15	1029355.17	4386815.57
16	1029356.18	4386811.62
17	1029795.24	4386972.96
18	1029850.01	4387002.13
19	1029625.54	4386900.54
20	1029563.04	4386867.87
21	1030004.21	4387111.57
22	1030004.66	4387111.81
23	1030004.29	4387120.14
24	1030003.79	4387120.13
25	1029332.74	4387213.96
26	1029331.80	4387188.14
27	1029333.69	4387165.72

№	X	Y
28	1029331.24	4387147.88
29	1029330.94	4387145.67
30	1029330.94	4387145.65
31	1029330.01	4387138.88
32	1029329.39	4387121.76
33	1029335.81	4387148.90
34	1029462.02	4386842.58
35	1029497.26	4386847.39
36	1029506.86	4386849.82
37	1029521.98	4386857.77
38	1028985.08	4387245.65
39	1028992.00	4387245.97
40	1029035.95	4387280.22
41	1029286.27	4387292.08
42	1029286.42	4387296.07
43	1029034.49	4387284.18
44	1029323.96	4387280.94
45	1029324.57	4387297.89
46	1029322.53	4387297.79
47	1029356.12	4386828.12
48	1029355.08	4386832.25
49	1029355.64	4386828.06
50	1029292.57	4387296.36
51	1029292.42	4387292.71
52	1029293.98	4387296.43
53	1029975.62	4387080.93
54	1029975.41	4387085.12
55	1029972.69	4387083.69
56	1029968.50	4387079.91
57	1029968.74	4387074.74
58	1029312.83	4387293.32
59	1029316.55	4387293.49
60	1029316.19	4387297.48

№	X	Y
61	1029312.99	4387297.33
86:04:0000001:98877/чзуб, 86:04:0000001:31224/чзуб5		
1	1029280.15	4387002.36
2	1029276.32	4387040.02
3	1029276.45	4387043.15
4	1029276.24	4387045.81
5	1029276.42	4387059.20
6	1029277.15	4387066.40
7	1029276.44	4387081.47
8	1029271.62	4387183.26
9	1029184.22	4387179.24
10	1029189.23	4387071.87
11	1029007.97	4387063.33
12	1029008.56	4387050.64
13	1029012.48	4386967.49
14	1029281.20	4386980.03
15	1029280.20	4387001.29
86:04:0000001:98877/чзуб7, 86:04:0000001:31224/чзуб6		
1	1029284.45	4387246.09
2	1029284.96	4387259.01
3	1029276.77	4387260.59
4	1029200.14	4387255.73
5	1029200.78	4387242.17
6	1029290.89	4387256.16
7	1029290.48	4387246.38
8	1029296.54	4387246.66
9	1029296.89	4387239.27
10	1029301.24	4387239.60
11	1029297.50	4387250.92
12	1028997.19	4387246.22
13	1029046.25	4387248.51
14	1029058.13	4387258.15
15	1029074.76	4387265.51

№	X	Y
16	1029090.01	4387267.93
17	1029273.85	4387280.44
18	1029285.29	4387284.43
19	1029286.00	4387285.23
20	1029286.15	4387289.06
21	1029037.03	4387277.26
86:04:0000001:98877/чзy8, 86:04:0000001:31224/чзy7		
1	1029303.74	4386784.89
2	1029306.65	4386785.61
3	1029303.95	4386797.58
4	1029303.26	4386802.62
5	1029298.72	4386820.92
6	1029299.25	4386809.94
7	1029300.99	4386797.05
8	1029298.91	4386783.67
9	1029301.81	4386784.39
10	1029299.03	4386796.69
11	1029297.25	4386809.76
12	1029296.62	4386822.93
13	1029296.54	4386841.14
14	1029293.42	4386871.88
15	1029293.62	4386822.93
16	1029294.35	4386809.47
17	1029296.08	4386796.15
18	1029305.42	4386778.66
19	1029308.34	4386779.40
20	1029307.69	4386781.75
21	1029304.78	4386781.02
22	1029288.30	4386977.62
23	1029291.45	4386946.91
24	1029291.75	4386945.21
25	1029292.82	4386935.29
26	1029292.92	4386932.52

№	X	Y
27	1029296.30	4386899.54
28	1029296.20	4386925.32
29	1029295.81	4386935.50
30	1029294.73	4386945.63
31	1029292.95	4386955.67
32	1029300.57	4386777.44
33	1029303.49	4386778.17
34	1029302.84	4386780.53
35	1029299.93	4386779.80
36	1029313.96	4386747.38
37	1029316.66	4386748.14
38	1029315.03	4386754.90
39	1029313.61	4386760.10
40	1029310.69	4386759.35
41	1029280.31	4387000.76
42	1029280.15	4387002.36
43	1029280.20	4387001.29
44	1029277.50	4387069.83
45	1029278.26	4387089.25
46	1029276.44	4387081.47
47	1029277.15	4387066.40
48	1029309.14	4386746.03
49	1029312.05	4386746.84
50	1029308.75	4386758.86
51	1029305.84	4386758.13
52	1029290.48	4387246.38
53	1029290.36	4387243.37
54	1029293.69	4387243.52
55	1029297.01	4387172.58
56	1029297.02	4387158.42
57	1029295.69	4387144.32
58	1029293.04	4387130.40
59	1029284.07	4387092.83

№	X	Y
60	1029283.33	4387074.97
61	1029285.17	4387084.53
62	1029288.64	4387099.05
63	1029288.77	4387100.56
64	1029289.31	4387101.89
65	1029295.96	4387129.69
66	1029298.66	4387143.90
67	1029300.01	4387158.28
68	1029300.01	4387172.72
69	1029296.89	4387239.27
70	1029296.54	4387246.66
71	1029290.27	4387241.36
72	1029289.57	4387224.58
73	1029292.02	4387172.34
74	1029292.02	4387158.65
75	1029290.74	4387145.02
76	1029288.18	4387131.56
77	1029285.15	4387118.63
78	1029284.51	4387103.29
79	1029291.10	4387130.86
80	1029293.71	4387144.59
81	1029295.02	4387158.51
82	1029295.02	4387172.48
83	1029291.78	4387241.43
84	1029283.26	4387026.84
85	1029286.40	4386996.16
86	1029294.91	4386956.08
87	1029296.71	4386945.91
88	1029297.70	4386935.64
89	1029298.20	4386925.33
90	1029298.39	4386879.20
91	1029301.51	4386848.71
92	1029301.20	4386925.35

№	X	Y
93	1029300.67	4386936.06
94	1029299.68	4386946.33
95	1029297.84	4386956.70
96	1029284.35	4387020.27
97	1029284.14	4387238.06
98	1029284.25	4387241.07
99	1029201.01	4387237.17
100	1029201.15	4387234.18
101	1029284.33	4387243.08
102	1029284.45	4387246.09
103	1029200.78	4387242.17
104	1029200.92	4387239.17
105	1029519.94	4386763.82
106	1029506.36	4386760.63
107	1029349.43	4386717.83
108	1029349.56	4386717.35
86:04:0000001:98877/чзy9, 86:04:0000001:31224/чзy8		
1	1029941.36	4387078.73
2	1029942.92	4387079.55
3	1029942.89	4387080.36
4	1029967.92	4387092.72
5	1029968.27	4387092.91
6	1029974.70	4387099.76
7	1029974.60	4387101.91
8	1029974.51	4387103.92
9	1029967.74	4387096.65
10	1029967.83	4387094.46
11	1029974.24	4387109.48
12	1029974.18	4387110.79
13	1029974.03	4387113.65
14	1029967.29	4387106.43
15	1029967.37	4387104.85
16	1029967.48	4387102.24

№	X	Y
17	1029286.82	4387306.10
18	1029286.94	4387309.11
19	1029029.63	4387296.96
20	1028962.59	4387244.60
21	1028967.79	4387244.84
22	1029030.73	4387294.00
23	1029286.54	4387299.07
24	1029286.66	4387302.09
25	1029032.20	4387290.07
26	1028974.70	4387245.17
27	1028979.89	4387245.40
28	1029033.29	4387287.12
29	1029928.00	4387060.04
30	1029919.87	4387055.75
31	1029907.36	4387042.37
32	1029818.58	4387002.18
33	1029775.41	4386979.35
34	1029909.15	4387039.90
35	1029672.09	4386924.88
36	1029891.21	4387024.08
37	1029905.78	4387031.84
38	1029915.98	4387037.20
39	1029943.44	4387066.47
40	1029943.37	4387068.18
41	1029938.84	4387065.78
42	1029911.52	4387036.57
43	1029717.64	4386948.79
44	1029701.58	4386940.30
45	1029295.05	4387302.49
46	1029292.82	4387302.38
47	1029292.69	4387299.36
48	1029294.51	4387299.45
49	1029409.26	4386835.37

№	X	Y
50	1029435.67	4386838.98
51	1029533.35	4386863.77
52	1029555.04	4386875.18
53	1029540.86	4386868.76
54	1029313.23	4387303.35
55	1029313.11	4387300.34
56	1029315.92	4387300.47
57	1029315.65	4387303.46
58	1029324.68	4387300.88
59	1029324.79	4387303.89
60	1029322.03	4387303.76
61	1029322.28	4387300.77
62	1029366.10	4386829.48
63	1029373.98	4386830.56
64	1029539.53	4386872.55
65	1029614.65	4386906.57
66	1029659.38	4386930.11
67	1029538.53	4386875.40
68	1029368.50	4386832.25
69	1029362.35	4386856.48
70	1029351.94	4386951.88
71	1029331.17	4387041.99
72	1029329.96	4387067.83
73	1029348.87	4387147.61
74	1029341.03	4387311.65
75	1029336.28	4387311.45
76	1029336.17	4387308.45
77	1029338.16	4387308.53
78	1029345.85	4387147.88
79	1029327.53	4387070.58
80	1029327.22	4387062.17
81	1029328.19	4387041.56
82	1029348.99	4386951.37

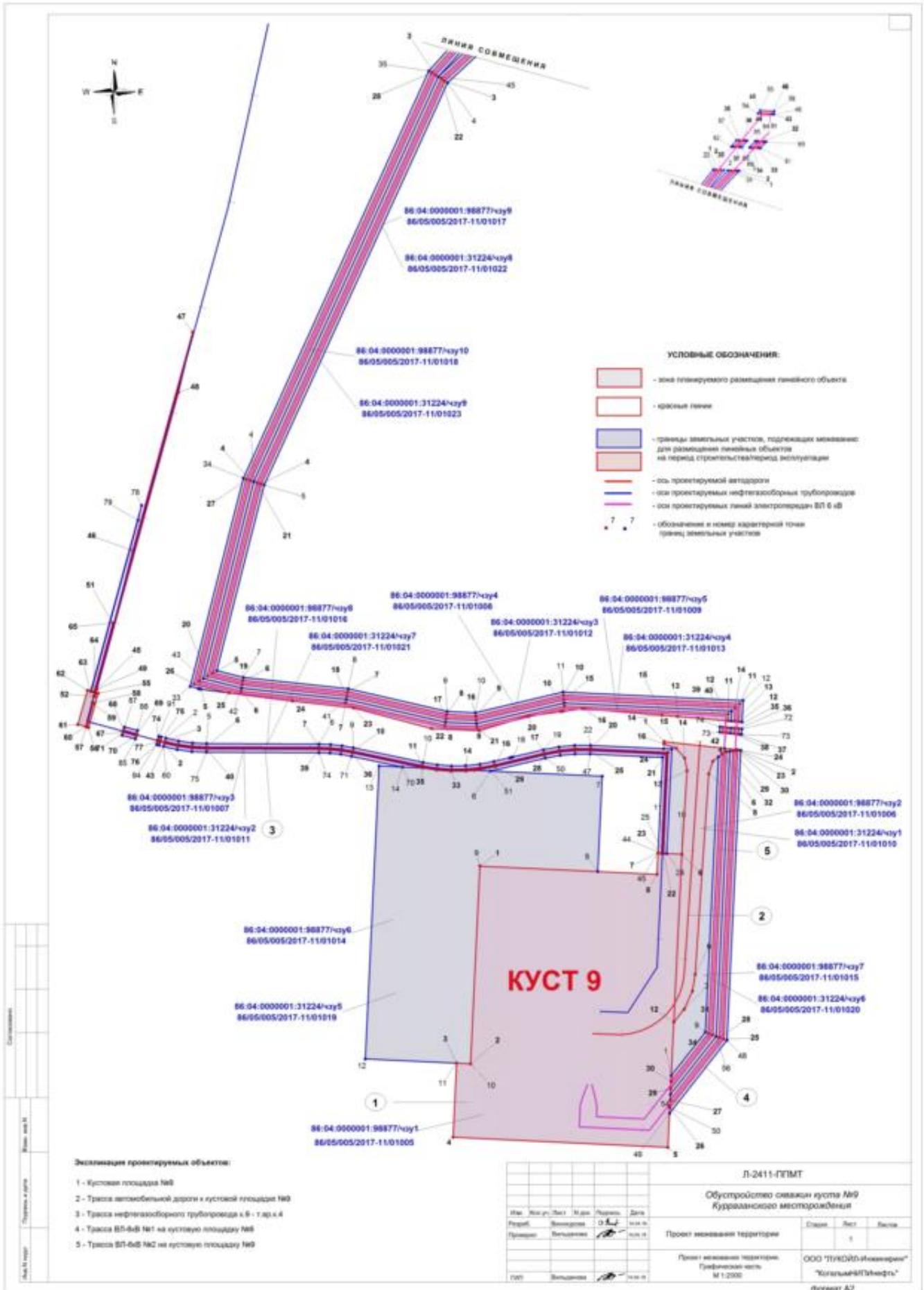
№	X	Y
83	1029359.39	4386855.95
84	1029292.99	4387306.39
85	1029295.93	4387306.53
86	1029295.59	4387309.52
87	1029293.11	4387309.40
88	1029359.12	4386828.54
89	1029362.11	4386828.94
90	1029355.43	4386855.22
91	1029345.05	4386950.69
92	1029331.57	4387009.11
93	1029335.76	4386977.60
94	1029342.08	4386950.20
95	1029352.48	4386854.69
96	1029313.50	4387310.37
97	1029313.38	4387307.37
98	1029315.29	4387307.45
99	1029315.03	4387310.44
100	1029324.94	4387307.90
101	1029325.05	4387310.92
102	1029321.44	4387310.75
103	1029321.70	4387307.75
104	1029335.31	4387284.73
105	1029334.01	4387249.04
106	1029338.81	4387148.53
107	1029328.83	4387106.37
108	1029328.27	4387091.04
109	1029341.83	4387148.25
86:04:0000001:98877/чзу10, 86:04:0000001:31224/чзу9		
1	1029935.32	4387040.62
2	1029924.51	4387034.93
3	1029916.67	4387028.09
4	1029879.94	4387011.30
5	1029838.77	4386989.36

№	X	Y
6	1029918.38	4387025.46
7	1029942.53	4387051.14
8	1029944.03	4387051.93
9	1029944.01	4387052.47
10	1029975.81	4387077.05
11	1029975.66	4387079.99
12	1029975.62	4387080.93
13	1029968.74	4387074.74
14	1029968.85	4387072.26
15	1029968.92	4387070.85
16	1029972.69	4387083.69
17	1029968.44	4387081.43
18	1029968.44	4387081.25
19	1029968.50	4387079.91
20	1029850.01	4387002.13
21	1029891.21	4387024.08
22	1029672.09	4386924.88
23	1029625.54	4386900.54
24	1029754.03	4386951.01
25	1029795.24	4386972.96
26	1029563.04	4386867.87
27	1029537.43	4386854.47
28	1029544.91	4386856.37
29	1029334.01	4387249.04
30	1029332.74	4387213.96
31	1029335.81	4387148.90
32	1029329.39	4387121.76
33	1029328.83	4387106.37
34	1029338.81	4387148.53
35	1030004.66	4387111.81
36	1030007.60	4387113.33
37	1030007.16	4387123.19
38	1030003.64	4387123.13

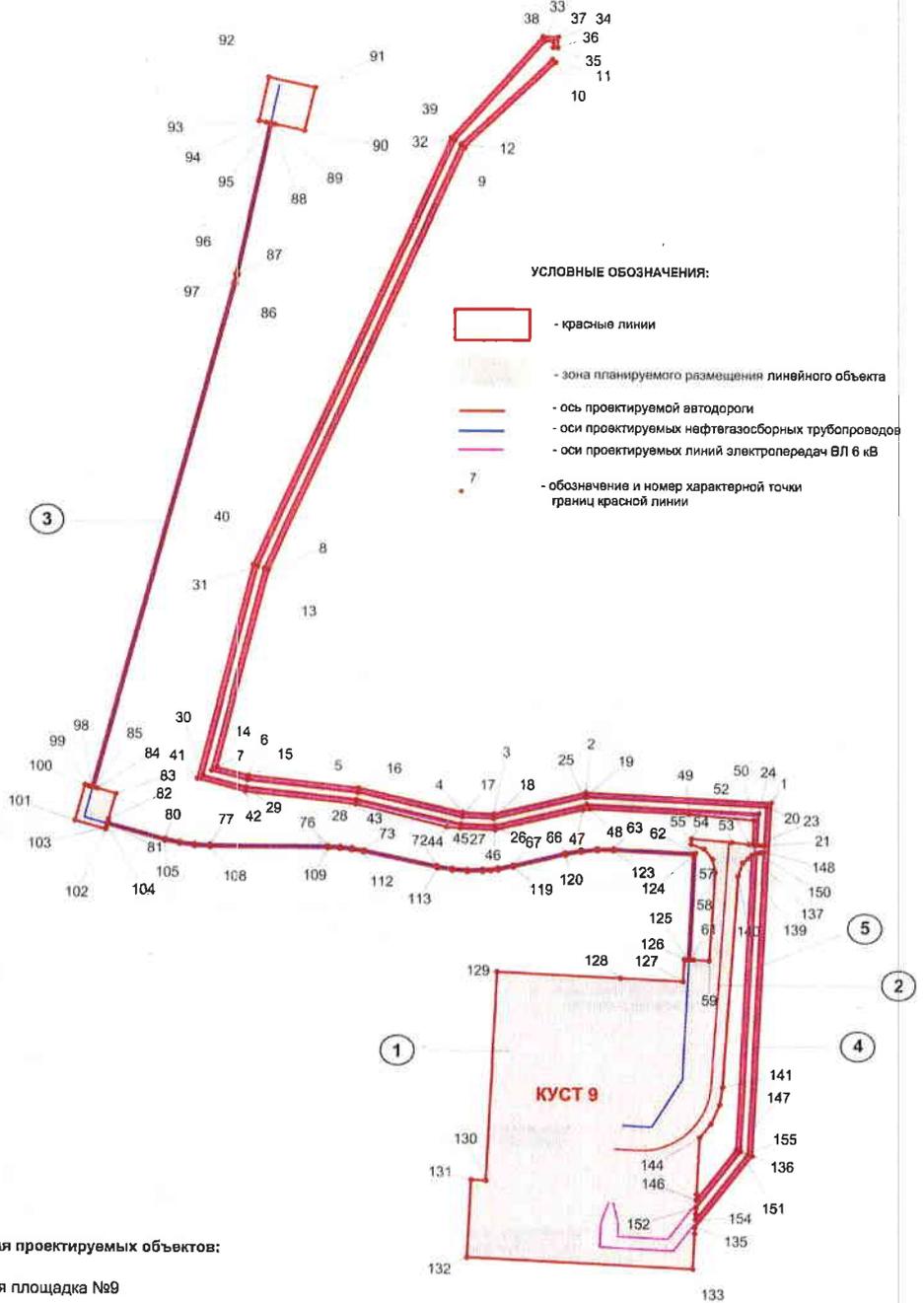
№	X	Y
39	1030003.78	4387120.51
40	1030003.79	4387120.13
41	1030004.29	4387120.14
42	1029506.86	4386849.82
43	1029497.26	4386847.39
44	1029503.98	4386848.30
45	1028979.89	4387245.40
46	1028985.08	4387245.65
47	1029034.49	4387284.18
48	1029286.42	4387296.07
49	1029286.54	4387299.07
50	1029033.29	4387287.12
51	1028992.00	4387245.97
52	1028997.19	4387246.22
53	1029037.03	4387277.26
54	1029286.15	4387289.06
55	1029286.27	4387292.08
56	1029035.95	4387280.22
57	1029435.67	4386838.98
58	1029462.02	4386842.58
59	1029521.98	4386857.77
60	1029533.35	4386863.77
61	1029356.12	4386828.12
62	1029359.12	4386828.54
63	1029352.48	4386854.69
64	1029342.08	4386950.20
65	1029335.76	4386977.60
66	1029355.08	4386832.25
67	1029312.83	4387293.32
68	1029312.72	4387290.31
69	1029316.82	4387290.51
70	1029316.55	4387293.49
71	1029917.36	4387037.92

№	X	Y
72	1029928.16	4387043.59
73	1029943.80	4387057.67
74	1029943.64	4387061.57
75	1029292.69	4387299.36
76	1029292.57	4387296.36
77	1029293.98	4387296.43
78	1029294.51	4387299.45
79	1029427.21	4386826.53
80	1029396.66	4386821.88
81	1029356.18	4386811.62
82	1029355.17	4386815.57
83	1029352.20	4386815.11
84	1029354.00	4386807.97
85	1029313.11	4387300.34
86	1029312.99	4387297.33
87	1029316.19	4387297.48
88	1029315.92	4387300.47
89	1029324.57	4387297.89
90	1029324.68	4387300.88
91	1029322.28	4387300.77
92	1029322.53	4387297.79

1.4. Чертежи межевания территории



Чертеж красных линий



Экспликация проектируемых объектов:

- 1 - Кустовая площадка №9
- 2 - Трасса автомобильной дороги к кустовой площадке №9
- 3 - Трасса нефтегазосборного трубопровода к.9 - т.вр.к.4
- 4 - Трасса ВЛ-6кВ №1 на кустовую площадку №9
- 5 - Трасса ВЛ-6кВ №2 на кустовую площадку №9

Составление: _____
 Проверка: _____
 Инв. №: _____
 Дата: _____

Л-2411-ППМТ			
Обустройство скважин куста №9 Курраванского месторождения			
Имя	Масштаб	Лист	Дата
Рисовал	Внедренная	№	07.04.18
Проектировщик	Внедренная	№	07.04.18
И.П.И.	Внедренная	№	07.04.18
Проект межевания территории		Страниц	Лист
Чертёж красных линий Границей часть М 1:2500		1	1
ООО "ЛУКОЙЛ-Минеральные"		"КогалымНИПИнефть"	
формат А2			

